

REVISTA MEXICANA DE DERECHO

Colegio de Notarios
del
Distrito Federal

7



EDITORIAL
P O R R Ú A
AV. REPÚBLICA
ARGENTINA 15

C O L E G I O
DE NOTARIOS
DEL DISTRITO
F E D E R A L



MÉXICO, 2005

Revista Mexicana de Derecho

CONSEJO EDITORIAL

VÍCTOR RAFAEL AGUILAR MOLINA

JAVIER ARCE GARGOLLO

JORGE DOMÍNGUEZ MARTÍNEZ

JOSÉ ÁNGEL FERNÁNDEZ URÍA

ROBERTO GARZÓN JIMÉNEZ

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

LUIS ALBERTO PERERA BECERRA

SERGIO REA FIELD

JESÚS TORRES GÓMEZ

REVISTA MEXICANA DE DERECHO

COLEGIO DE NOTARIOS
DEL DISTRITO FEDERAL

7



EDITORIAL
P O R R Ú A
AV. REPÚBLICA
ARGENTINA 15

COLEGIO
DE NOTARIOS
DEL DISTRITO
F E D E R A L



MÉXICO, 2005

REVISTA MEXICANA DE DERECHO
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

El contenido de los artículos es responsabilidad exclusiva de los autores.

Prohibida la reproducción total o parcial de esta obra
por cualquier medio, sin autorización escrita del editor.

D.R. © COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL, 2005
Río Tigris 63, col. Cuauhtémoc,
06500, México, DF

ISBN 968-5450-27-7
(ISBN 970-10-24-11-7 primera edición)

Impreso en México / *Printed in Mexico*

DERECHO CONSTITUCIONAL

EL DISTRITO FEDERAL: ESTRUCTURA CONSTITUCIONAL, PATRIMONIAL Y ELECTORAL

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY
NOTARIO 193 DEL DF

	<i>Pág.</i>
Introducción	3
I. Antecedentes del Distrito Federal	4
II. Naturaleza jurídica del Distrito Federal	5
III. Diferencias con las demás entidades federativas	6
IV. Semejanzas con las entidades federativas	6
V. Elementos del Distrito Federal	7
1. Elemento humano del Distrito Federal.	7
2. Elemento territorial o espacial	8
A) El territorio como espacio geográfico.	8
B) El territorio como ámbito espacial de validez de las normas ju- rídicas	9
3. Elemento autoridad o gobierno.	11
A) El Órgano Ejecutivo	11
B) El Órgano Legislativo	14
C) El Órgano Judicial	18
D) La Administración Pública del Distrito Federal.	24
E) Organismos autónomos	32
F) El Ministerio Público	36
G) Comisiones metropolitanas.	37
H) Juzgados cívicos	37
4. Elemento Jurídico o Derecho	38
VI. Régimen patrimonial del Distrito Federal	39
1. Bienes de dominio público	40
2. Bienes de dominio privado	41
3. Enajenación de bienes inmuebles del Distrito Federal.	42

A) Enajenación de bienes inmuebles de dominio público	42
B) Enajenación de bienes inmuebles de dominio privado	43
4. Adquisición de bienes inmuebles para el Distrito Federal	44
5. Adquisición de bienes muebles para el Distrito Federal	45
VII. Sistema electoral en el Distrito Federal	46
1. Elección de los Diputados de la Asamblea Legislativa	47
2. Elección de Jefe de Gobierno	49
3. Elección de Jefe Delegacional	51
4. El Instituto Electoral del Distrito Federal.	53
A) El Consejo General	53
B) Órganos Ejecutivos y Técnicos	55
C) Órganos desconcentrados	56
D) Órganos de Vigilancia.	57
E) Las Mesas Directivas de Casillas	57
5. Del Proceso Electoral Ordinario	58
6. El Tribunal Electoral del Distrito Federal	58
A) Recursos en materia electoral.	59
B) Reglas comunes para ambos recursos.	60
VIII. Conclusiones	60
IX. Fuentes de información	62

DERECHO INTERNACIONAL

INTERNACIÓN Y LEGAL ESTANCIA DE LOS EXTRANJEROS EN MÉXICO

FRANCISCO XAVIER ARREDONDO GALVÁN

NOTARIO 173 DEL DF

1. Conceptos básicos	65
1.1. Población	65
1.2. Personas físicas con otra nacionalidad	66
1.3. Extranjero en México	66
1.4. Persona moral extranjera en México	66
1.5. Persona moral mexicana	66
1.6. Tres tipos de mexicanos	66
1.6.1. Primer tipo: mexicanos por nacimiento.	67
1.6.2. Segundo tipo: mexicanos por naturalización.	68
1.6.3. Tercer tipo: mexicanos con doble nacionalidad	71
1.7. Migración	71
1.8. Movimiento migratorio	72

1.9. Internación	72
1.10. Inmigración	72
1.11. Legal estancia	72
1.12. Instituto Nacional de Migración	73
2. Los mexicanos con doble nacionalidad no son extranjeros en México, son un tercer tipo de mexicanos.	74
3. Once reglas para el tránsito internacional y la estancia en México de los mexicanos con doble nacionalidad	76
4. Cinco principios para ciertos actos jurídicos que celebren en el extranjero los mexicanos con doble nacionalidad.	80
5. Régimen de internación de extranjeros en México: ocho características . .	82
5.1. Primera: <i>Hay cuatro tipos de internación de extranjeros a México</i> .	83
5.2. Segunda: <i>En materia migratoria se aplica el principio de “la reciprocidad internacional”</i>	84
5.3. Tercera: <i>El extranjero no tiene derecho a internarse libremente en México</i>	84
5.4. Cuarta: <i>El Estado mexicano tiene la facultad irrestricta de admitir o no el ingreso de extranjeros</i>	84
5.5. Quinta: <i>El Estado mexicano tiene facultad de revisar a extranjeros en tránsito internacional.</i>	85
5.6. Sexta: <i>La revisión de extranjeros sólo se puede hacer en los puntos de cruce</i>	85
5.7. Séptima: <i>El Estado mexicano tiene facultad de regular la estancia del extranjero</i>	86
5.8. Octava: <i>El Estado mexicano tiene facultad de deportar y expulsar al extranjero</i>	86
6. Cuatro tipos de legal estancia de extranjeros en México	86
6.1.1. Como Diplomáticos	88
6.1.2. Como funcionarios consulares	93
6.1.3. Los otros funcionarios con representación oficial.	95
6.1.4. Siete principios de los status de diplomático y de funcionario consular.	96
6.2. Estancia de extranjeros en México como no inmigrante	97
6.3. Estancia de extranjeros en México como inmigrante	97
6.4. Estancia de extranjeros en México como inmigrado	97
7. Once formas de estancia del extranjero no inmigrante	98
8. Nueve formas de estancia del extranjero inmigrante	103
9. Estancia del extranjero inmigrado	106
10. Principales restricciones para los extranjeros: sanitarias; al derecho de estancia; al ejercicio de derechos políticos y al derecho de propiedad . . .	107
11. Siete reglas generales en materia de actos y contratos otorgados por extranjeros	111

12. Las cuatro obligaciones de los notarios en materia migratoria	113
13. Bibliografía	116

ESTADOS UNIDOS Y LA UNIÓN EUROPEA; EL DESTINO MANIFIESTO VS. EL EQUILIBRIO DE PODER

JESÚS TORRES GÓMEZ

NOTARIO 224 DEL DF

Introducción	119
Capítulo Primero. <i>Modelos y etapas de integración</i>	121
Capítulo Segundo. <i>La integración europea.</i>	122
I. Breves antecedentes históricos	122
A. Situación de la Posguerra	122
B. El Plan Marshall	122
C. Guerra fría	123
D. Política de contención	124
E. Caída del muro de Berlín	124
F. Lucha por el equilibrio mundial	124
II. Motivos de integración europea. Contención al sistema socialista y posteriormente equilibrio de poder	125
III. Características del modelo de integración europea	127
Capítulo Tercero. <i>La integración de América del Norte</i>	128
I. Antecedentes históricos.	128
II. El destino manifiesto.	128
III. El destino manifiesto hoy en día	131
IV. Características del modelo de integración de América del Norte	133
Capítulo Cuarto. <i>Últimas consideraciones y conclusiones.</i>	141
Bibliografía	143

DERECHO CIVIL

EL CONCUBINATO

EUTQUIO LÓPEZ HERNÁNDEZ

NOTARIO 35 DEL DF

I. El concubinato antes de las reformas al Código Civil	147
II. Concepto y efectos del concubinato antes de las reformas al Código Civil	149
II.1. Concepto	149
II.2. Efectos entre concubinos	149

II.3. Efectos respecto de los hijos	149
III. El concubinato a la luz de las reformas del año 2000	150
III.1. Disposiciones relacionadas con el concubinato que subsistieron a las reformas	150
III.2. Preceptos legales relacionados con el concubinato que fueron reformados	151
III.3. Adiciones relacionadas con el concubinato	151
IV. Concepto, innovaciones y efectos del concubinato conforme a las reformas y adiciones al Código Civil	152
IV.1. Concepto	152
IV.2. Innovaciones	153
IV.3. Efectos jurídicos	156
1. Efectos jurídicos entre concubinos	156
2. Efectos jurídicos respecto de los hijos	157
V. Ventajas de las reformas en materia de concubinato	159
VI. Desventajas del concubinato	160
VII. Diferencias entre matrimonio y concubinato	161
VIII. Semejanzas entre matrimonio y concubinato	164

EL DERECHO DE ACRECER

ERIK NAMUR CAMPESINO

NOTARIO 94 DEL DF

I. La sucesión hereditaria	165
II. Especies de sucesiones	166
1. Intestamentaria o legítima	167
2. Testamentaria	167
3. Mixta	169
III. Definiciones del Derecho de Acrecer	169
IV. Antecedentes históricos	170
V. Código Civil de 1870	171
VI. Código Civil del Distrito Federal de 1884	173
VII. Código Civil de 1928	173
VIII. Derecho comparado	173
A. República Argentina	173
B. España	174
IX. El Derecho de acrecer en las legislaciones estatales	175
X. Fundamento del Derecho de acrecer	176
XI. Requisitos para la existencia del Derecho de acrecer	178
A. Sucesión testamentaria	178
B. Sucesión intestamentaria	178
XII. Efectos	179

XIII. Conclusión	179
XIV. Bibliografía	180

DE NEGOTIORUM GESTIO.
SU ALCANCE EN LA PRÁCTICA NOTARIAL

GUILLERMO OLIVER BUCIO
NOTARIO 246 DEL DF.

I. Introducción	183
II. Concepto	185
III. Origen histórico	186
IV. Figuras afines	187
1. Mandato	187
2. La promesa del hecho del tercero	188
3. La del falsus procurator	188
4. La del enriquecimiento sin causa	188
V. Requisitos	188
VI. Efectos	191
1. Obligaciones del gestor	192
2. Obligaciones del dueño del negocio	192
2.1. Frente a tercero	193
2.2. Frente al gestor	195
VII. Aplicación moderna de la gestión de negocios en general y, en especial, en la práctica notarial	195
VIII. Conclusiones	200
IX. Apéndice de legislación	202
1. Código Civil para el Distrito Federal	202
2. Código Civil español	203
3. Código Civil francés	204
4. Código Civil italiano	205
5. Código Civil argentino	206
X. Bibliografía	208

ALGUNOS ACTOS JURÍDICOS OTORGADOS
POR CONDUCTO DE APODERADO
EN LOS QUE SE REQUIERE PODER O CLÁUSULA
ESPECIAL, CONFORME A NUESTRA LEGISLACIÓN VIGENTE

PONCIANO LÓPEZ JUÁREZ
NOTARIO 222 DEL DF.

Introducción	212
------------------------	-----

1. La representación	212
I. Concepto General	212
II. Concepto jurídico	212
2. Elementos comunes de las definiciones anteriores	215
3. Sujetos o protagonistas de la institución de la representación	215
4. Utilidad práctica	215
5. Clasificación de la representación	216
6. El poder como la forma de representación voluntaria por antonomasia	218
I. Concepto general	218
II. Concepto jurídico	219
III. Algunos significados de la palabra poder.	220
IV. Distinción entre poder y mandato.	220
V. Tipos de poderes y principio de la preeminencia de la generalidad sobre la especialidad en el otorgamiento de los mismos	221
VI. Concepto de la representación voluntaria y legal, conforme al Código Civil para el Distrito Federal	222
7. Algunos actos jurídicos en los que se requiere poder especial o cláusula especial conforme a nuestra legislación vigente	223
I. Poder especial para contraer matrimonio y para reconocer hijos	223
II. Poder especial para celebrar capitulaciones matrimoniales	224
III. Poder especial para repudiar la herencia	224
IV. Poder especial otorgado por el albacea de una sucesión	225
V. Poder especial para celebrar el contrato de donación, así como para celebrar el contrato de comodato; y prohibición de los padres que ejercen la patria potestad y de los tutores para hacer donaciones de los bienes de sus representados.	226
VI. Poder especial para otorgar y substituir poderes a terceros y para revocar los poderes y las substituciones en materia civil	227
VII. Cláusulas especiales que debe incluir un poder judicial conforme al Art. 2587 del Código Civil para el Distrito Federal.	230
VIII. Poder especial para desistirse del juicio de amparo.	230
IX. Poder especial para obligar cambiariamente al poderdante.	231
X. Poder especial para formular querellas y otorgar el perdón del ofendido en materia penal	232
XI. Poder especial o general con facultades para actos de dominio para celebrar el convenio a que se refiere la fracción I del Art. 27 Constitucional, conforme al Art. 8 del reglamento de la Ley de Inversión Extranjera	233
8. El poder general limitado.	235
9. Abreviaturas	236
10. Bibliografía	236

DERECHO MERCANTIL

DERECHOS DE MINORÍAS

ROBERTO GARZÓN JIMÉNEZ

NOTARIO 242 DEL DF

1. Introducción	241
2. Sociedades de Personas	242
3. Sociedad Anónima	246
3.1. Disposiciones Generales	246
3.2. Designación de Consejero y Comisario	248
3.3. Acción de responsabilidad en contra de los administradores y co- misarios	249
3.4. Derecho a solicitar convocatoria	251
3.5. Aplazar la votación	253
3.7. Derecho de separación	256
3.8. Escisión	258
3.9. Disolución y liquidación	259
4. Bibliografía	260

DERECHO NOTARIAL

LA AUTONOMÍA DEL DERECHO NOTARIAL

JOSÉ ARCE Y CERVANTES (†)

NOTARIO

.	263
-----------	-----

EL NOTARIO PÚBLICO COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUSTICIA EN MATERIA FAMILIAR

ALFREDO AYALA HERRERA

NOTARIO 237 DEL DF

Introducción	273
I. Vínculo del notariado y el poder judicial	273
II. Antecedentes del vínculo de la Administración de Justicia con la función notarial	278

III. La Ley del Notariado para el D. F. del año 2000 280

1. Sucesiones 282

2. Modificación de capitulaciones matrimoniales 283

3. Ley del Notariado para el Distrito Federal 286

*De la competencia para realizar funciones notariales en asuntos
extrajudiciales y de la tramitación sucesoria ante notario 286*

TRAMITACIÓN ESPECIAL DE INTESTADOS

ERICK SALVADOR PULLIAM ABURTO
NOTARIO 196 DEL DF

1. Introducción 289

2. Reformas al Código de Procedimientos Civiles de 2004 en sucesiones
intestamentarias. 292

3. La tramitación notarial de intestados 304

4. Verdaderos problemas en la tramitación de sucesiones 309

Esta obra se terminó de imprimir
el 18 de noviembre de 2005 en los talleres de
CASTELLANOS IMPRESIÓN, SA de CV,
Ganaderos 149, col. Granjas Esmeralda,
09810, Iztapalapa, México, DF

Se tiraron 1000 ejemplares.