

## PRESENTACIÓN

En esta revista se publican los estudios intitolados "Derecho Romano y *common law*. Comaparación entre algunos valores de la civilización humana", "Documentos provenientes del extranjero", "Contratos de crédito simple de habilitación o avío con garantía hipotecaria. Deben constar en escritura pública para demandarse su cumplimiento en la vía hipotecaria", "La corrupción", "El notario órgano constitucional autónomo", "Requisitos fiscales en la transmisión de inmuebles" y "Seguro de títulos - *closing centers*". Trabajos que como siempre han elaborado estudiosos del derecho para nuestro auxilio y aprendizaje cotidiano.

En la parte de "Documentos", se dan a conocer las ponencias presentadas en el XXIV Congreso Internacional del Notariado Latino que se llevó a cabo en la ciudad de México en octubre de 2004, así como las conclusiones de los temas que se analizaron. También se copian los discursos pronunciados durante el congreso por el Sr. Vicente Fox Quezada, Presidente de los Estados Unidos Mexicanos; licenciado Francisco S. Arias, Presidente de la Unión Internacional del Notariado Latino; licenciado Adrián Iturbide Galindo, Presidente de la Asociación Nacional del Notariado Mexicano; doctor Carlos Prieto Aceves, coordinador del congreso; y por el notario Giancarlo Laurini, Presidente electo de la Unión Internacional del Notariado Latino para la legislatura 2005-2007.

En la portada, aparece el signo de Philipe de Espinosa, escribano de su majestad, 1677.

BERNARDO PÉREZ FERNÁNDEZ DEL CASTILLO